



## UAB „Auditotikslas”

### NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai

Uždarosios akcinės bendrovės „Pagėgių komunalinis ūkis“ įmonės vadovybei

#### Nuomonė

Mes atlikome Uždarosios akcinės bendrovės „Pagėgių komunalinis ūkis“ įmonės (toliau – Įmonė) 2016 m. gruodžio 31 d. pasibaigusį metų Reguliuojamos veiklos ataskaitą, kurias sudaro ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ir ataskaitinio laikotarpio turto duomenų ataskaitos (toliau – Reguliuojamos veiklos ataskaitos), auditą.

Mūsų nuomone, čia pridėtos 2016 m. gruodžio 31 d. pasibaigusį metų Reguliuojamos veiklos ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai parengtos pagal Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodiką, patvirtintą Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos (toliau – VKEKK) 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. O3-92 (toliau vadinama – VKEKK Metodika).

#### Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už Reguliuojamos veiklos ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterių etikos standartų valdybos išleistą Buhalerių profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

#### Dalyko pabrėžimas – apskaitos principas ir platinimo bei naudojimo aprifojimas

Atkreipiame dėmesį į tai, kad čia pridėtos Įmonės Reguliuojamos veiklos ataskaitos yra parengtos pagal VKEKK metodikos reikalavimus. Šios reguliuojamos veiklos ataskaitos yra parengtos siekiant padėti Įmonei vykdyti Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 4 punkto ir 33 straipsnio 9 dalies reikalavimus. Todėl Reguliuojamos veiklos ataskaitos gali būti netinkamos naudoti kitais tikslais.

Mūsų išvada yra skirta tik Įmonėi ir Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai ir neturi būti platinama kitoms šalims ar jų naudojama, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais atvejais. Dėl šio dalyko savo nuomonės nemodifikuojame.

#### Kiti dalykai

Įmonė parengė atskiras finansines ataskaitas už 2016 gruodžio 31 d. pasibaigusius metus pagal verslo apskaitos standartus, apie kurias 2017 m. balandžio 10 d. pateikėme atskirą auditoriaus išvadą, skirtą Įmonės akcinkui.



UAB "Auditotikslas"

Įmonės kodas 177319474

PVM kodas LT773194716

Įmonė įregistruota Juridinių asmenų registre. Registro tvarkytojas VI Registrų centras.

Lietuvos g. 23,  
Šilutė, LT-99134;  
auditas@auditoriai.lt  
www.auditoriai.lt

Tel. 8-441 77100  
Tel. 8-441 62290  
Tel. 8-441 53200  
Fak. 8-46 492727

Atlikdami Reguliuojamos veiklos ataskaitų auditą mes taip pat susipažinome su Įmonės Reguliuavimo apskaitos sistema ir pateikėme Įmonės vadovybei Rekomendacijų laišką dėl audito metu pastebėtų Reguliuavimo apskaitos sistemos trūkumų ir mūsų rekomendacijų dėl sistemos tobulinimo. Šie dalykai buvo mūsų apsvarstyti ir neturi papildomos įtakos mūsų pareikštai auditoriaus išvadai apie 2016 m. Įmonės Reguliuojamos veiklos ataskaitas.

### **Vadovybės atsakomybė už reguliuojamos veiklos ataskaitas**

Vadovybė yra atsakinga už šios Reguliuojamos veiklos ataskaitų parengimą pagal VKEKK metodikos reikalavimus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina Reguliuojamos veiklos ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama šias Reguliuojamos veiklos ataskaitas, vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą testi veiklą ir, jei būtina, atskleisti dalykus, susijusius su veiklos tēstinumu ir veiklos tēstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

### **Auditoriaus atsakomybė už Reguliuojamos veiklos ataskaitų auditą**

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar Reguliuojamos veiklos ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal tarptautinius audito standartus. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis reguliuojamos veiklos ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome Reguliuojamos veiklos ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamą tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaudingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.

Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume papareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.

- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktyų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tēstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo testi veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus Reguliuojamos veiklos ataskaitose arba, jeigu tokį atskleidimą nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemти, kad Įmonė negalės toliau testi savo veiklos.
- Įvertinome bendrą Reguliuojamos veiklos ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, iškaitant atskleidimus, ir tai, ar Reguliuojamos veiklos ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Auditorė Irena Vasilenko

2017.06.02

Auditorės pažymėjimo Nr. 000315

**UAB „Auditų tikslas“**

Auditų įmonės pažymėjimo Nr. 001388

Lietuvininkų g.23, Šilutė, Lietuvos Respublika



**UAB "Auditų tikslas"**  
Įmonės kodas 177319474  
PVM kodas LT773194716

Įmonė įregistruota Juridinių asmenų registre. Registro tvarkytojas VI Registrų centras.

Lietuvininkų g. 23,  
Šilutė, LT-99134;  
auditas@auditoriai.lt  
www.auditoriai.lt

Tel. 8-441 77100  
Tel. 8-441 62290  
Tel. 8-441 53200  
Fak. 8-46 492727

### Ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaita

		Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos 3 priedas		
Eil. Nr.	STRAIPSNIAI	2016 m.		Paaškinimai
1	2	3	4	
<b>I.</b>	<b>PAJAMOS iš REGULIUOJAMOS VEIKLOS verslo vienetų:</b>	<b>354,52169</b>		
1.1.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos	32,48068	4 priedo 7 eilutes 6 stupelis	
1.2.	Geriamojo vandens tiekimo veiklos	170,21559	4 priedo 7 eilutes 7-9 stupelai	
1.3.	Nuotekų tvarkymo veiklos, iš šio skaičiaus:	151,82542	4 priedo 7 eilutes 10-14 stupelai	
1.3.1.	pajamos už paviršinių nuotekų tvarkymą, jei yra mišri nuotekų surinkimo sistema	0,00000		
1.3.2.	pajamos už buitinų ir gamybinų nuotekų tvarkymą, iš šio skaičiaus:	147,10894		
1.3.2.1.	pajamos už buitinų ir gamybinų nuotekų surinkimą	72,87467		
1.3.2.2.	pajamos už buitinų ir gamybinų nuotekų valymą (be padidėjusių taršos)	74,23427		
1.3.2.3.	pajamos už dumblo tvarkymą (be kitų bendrovinių atvežto nuotekų dumblo)	0,00000		
1.3.3.	pajamos už padidėjusių ir savičiajų taršą	0,00000		
1.3.4.	pajamos už kitų bendrovinių atvežtą nuotekų dumblą	0,00000		
1.3.5.	paviršinių nuotekų tvarkymo, jei yra atskirtas paviršinių nuotekų tvarkymo turtas	0,00000	4 priedo 7 eilutes 13 stupelis	
1.3.6.	nuotekų transportavimo asenzacijos transporto priemonėmis	4,71648	4 priedo 7 eilutes 14 stupelis	
<b>II.</b>	<b>REGULIUOJAMOS VEIKLOS verslo vienetų PARDAVIMO SAVIKAINA:</b>	<b>280,42</b>		
II.1.	Tiesioginės sąnaudos:	271,41	4 priedo 1 eilutes 6-14 stupeliai bei 14 priedo 1 eilute	
II.1.1.	Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos	37,37	4 priedo 1 eilutes 6 stupelis	
II.1.2.	Geriamojo vandens tiekimo	110,60	4 priedo 1 eilutes 7-9 stupelai	
II.1.3.	Nuotekų tvarkymo, iš šio skaičiaus:	123,45	4 priedo 1 eilutes 10-14 stupelai	
II.1.3.1.	nuotekų surinkimo	31,53	4 priedo 1 eilutes 10 stupelis	
II.1.3.2.	nuotekų valymo	80,18	4 priedo 1 eilutes 11 stupelis	
II.1.3.3.	dumblo tvarkymo	0,00	4 priedo 1 eilutes 12 stupelis	
II.1.3.4.	paviršinių nuotekų tvarkymo, jei yra atskirtas paviršinių nuotekų tvarkymo turtas	1,99	4 priedo 1 eilutes 13 stupelis	
II.1.3.5.	nuotekų transportavimo asenzacijos transporto priemonėmis sąnaudos	9,74	4 priedo 1 eilutes 14 stupelis	

II.1.	Netyresioginių veiklos sanaudos priskirtos pagal 4 priedą I-III verslo vienetams	9,01	4 priedo 2 eilutės 5 stulpelis
III.	REGULIUOJAMOS VEIKLOS verslo vienetų BENDRASIS PELNAS	74,10	
IV.	BENDROSIOS (ADMINISTRACINĖS) VEIKLOS SANAUDOS, PRISKIRTOS PAGAL 4 PRIEDA I-III verslo vienetams	90,92	4 priedo 5 eilutes 5 stulpelis
V.	VANDENTVARKOS (I-III verslo vienetų) VEIKLOS PELNAS	-16,82	
VI.	KITOS REGULIUOJAMOS VEIKLOS verslo vienetas	-18,92	
VI.1.	Kitos reguliuojamos veiklos verslo vieneto pajamos	54,88	4 priedo 7 eilutės 15 stulpelis
VI.2.	Kitos reguliuojamos veiklos verslo vieneto sanaudos:	73,80	4 priedo 6 eilutės 15 stulpelis
VI.2.1.	Tiesioginės veiklos sanaudos	55,65	4 priedo 1 eilutės 15 stulpelis
VI.2.2.	Netiesioginės veiklos sanaudos priskirtos pagal 4 priedą IV verslo vienetiui	0,08	4 priedo 2 eilutės 15 stulpelis
VI.2.3.	Bendrosios (administracinės) sanaudos priskirtos pagal 4 priedą IV verslo vienetiui	18,07	4 priedo 5 eilutės 15 stulpelis
VIIL.	KITOS VEIKLOS (nereguliuojamos veiklos) verslo vienetas	12,01	
VII.1.	Kitos veiklos (nereguliuojamos veiklos) verslo vieneto pajamos, iš šio skaičiaus:	34,51	4 priedo 7 eilutės 16 stulpelis
VII.1.1.	pajamos už paviršinio vandens naudojimą	0,00	
VII.1.2.	pajamos už biodujas (arba iš jų gautų produkta)	0,00	
VII.1.3.	pajamos už parduodamą suvarkytą dumblą	0,00	
VII.1.4.	ilgalaičio turto perleidimo pelnas	1,11	
VII.1.5.	trumpalaikio turto pardavimas	0,00	
VII.1.6.	vandens laboratorijos teikiamų paslaugų pajamos	0,00	
VII.1.7.	nuoneklų laboratorijos teikiamų paslaugų pajamos	0,00	
VII.1.8.	kitos vandens tiekimo padaliniių pajamos	0,00	
VII.1.8.1	iš jų: reguliuojamoje veikloje naudojamo turto nuomos pajamos	0,00	
VII.1.9.	kitos nuotekų tvarkymo padaliniių pajamos	0,00	
VII.1.9.1	iš jų: reguliuojamoje veikloje naudojamo turto nuomos pajamos	0,00	
VII.1.10.	kitos netiesioginių padaliniių pajamos	0,00	
VII.1.10.1.	iš jų: reguliuojamoje veikloje naudojamo turto nuomos pajamos	0,00	
VII.1.11.	įrengimų remonto padaliniių pajamos	0,00	
VII.1.12.	energetikos padaliniių pajamos	0,00	
VII.1.13.	kitų netiesioginių padaliniių pajamos	33,40	
VII.1.14.	metrologinės patikros ir kitos pardavimo padalinio pajamos	0,00	
VII.1.15.	projekavimo darbų ir kitos admininstracines pajamos	0,00	
VII.1.15.1	iš jų: reguliuojamoje veikloje naudojamo turto nuomos pajamos	0,00	
VII.2.	Kitos veiklos (nereguliuojamos veiklos) verslo vieneto sanaudos, iš šio skaičiaus:	22,50	4 priedo 6 eilutės 16 stulpelis

**VII.2.1.** Tiesioginės veiklos sanaudos, iš šio skaičiaus:

<i>VII.2.1.1.</i>	<i>sanaudos už pavaršinio vandens naudojimą</i>	16,99	4 priedo 1 eilutės 16 stupeišis
<i>VII.2.1.2.</i>	<i>sanaudos iš pardavtojų biudžetų (arba iš jų gauto produkto)</i>	0,00	
<i>VII.2.1.3.</i>	<i>sanaudos iš pardavdamo suvarkyto dumbo</i>	0,00	
<i>VII.2.1.4.</i>	<i>parduojo ilgalaičio turio perleidimo nuostolis</i>	0,00	
<i>VII.2.1.5.</i>	<i>parduojo trumpalaikio turio savikaina</i>	0,00	
<i>VII.2.1.6.</i>	<i>teikiamu kitų paslaugų sanaudos</i>	16,99	
<i>VII.2.2.</i>	<i>Netiesioginės veiklos sanaudos priskirtos pagal 4 priedą V verslo vienetui</i>	0,00	4 priedo 2 eilutės 16 stupeišis
<i>VII.2.3.</i>	<i>Bendrosios (administraciniės) sanaudos priskirtos pagal 4 priedą V verslo vienetui</i>	5,51	4 priedo 5 eilutės 16 stupeišis
<b>VIII. FINANSINĖ VEIKLA</b>		<b>-3,78</b>	
<i>VIII.1.</i>	<i>Pajamos, iš šio skaičiaus:</i>	<b>1,51</b>	
<i>VIII.1.1.</i>	<i>delspinigijų ir palūkanų iš pirkėjų pajamos</i>	0,00	
<i>VIII.1.2.</i>	<i>baudų pajamos</i>	0,00	
<i>VIII.1.3.</i>	<i>investicijų perleidimo pelnas</i>	0,00	
<i>VIII.1.4.</i>	<i>finansinio turto pajamos</i>	0,00	
<i>VIII.1.5.</i>	<i>kitos pajamos</i>	1,51	
<i>VIII.1.5.1.</i>	<i>iš jų:</i> <i>valuutų kursų įtaka</i>	0,00	
<i>VIII.2.</i>	<i>Sanaudos, iš šio skaičiaus:</i>	<b>5,28</b>	
<i>VIII.2.1.</i>	<i>vandenmarkos reikmėms paskolų palūkanas</i>	2,96	
<i>VIII.2.1.1.</i>	<i>iš jų:</i> <i>  i vandens iškū į investuotų paskolu</i>	0,00	
<i>VIII.2.1.2.</i>	<i>  i nuotekų tvarkymo iškū investuotų paskolu</i>	2,96	
<i>VIII.2.2.</i>	<i>appyvariniems lėšoms</i>	0,00	
<i>VIII.2.3.</i>	<i>sumoketti delspinigiai, baudos</i>	2,32	
<i>VIII.2.4.</i>	<i>kitos sanaudos</i>	0,00	
<i>VIII.2.4.1.</i>	<i>iš jų:</i> <i>  valuutų kursų įtaka</i>	0,00	
<b>IX.</b>	<b>NEPASKIRSTYTINOS SANAUDOS</b>	<b>33,96</b>	14 priedo I dalies sanaudos, be 14 priedo 12, 116 - 118 eilučių sąnaudų ir 1,19 eilutes finansinės-investicinių sąnaudų
<b>X.</b>	<b>YPATINGOJI VEIKLA</b>	<b>0,00</b>	
<i>X.1.</i>	<i>PAGAUTĖ</i>	0,00	
<i>X.2.</i>	<i>NETEKIMAI</i>	0,00	
<b>XI.</b>	<b>BENDROVĖS PELNAS PRIEŠ APMOKESTINIMA</b>	<b>-61,46</b>	V+VI+VII+VIII+IX+X
<b>XII.</b>	<b>BENDROVĖS GRYNasis PELNAS</b>	<b>0,00</b>	

  
 Direktorius  
**Saugintas Vaičiūnas**

### Ataskaitinio laikotarpio turto duomenys

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos 7 priedas

Eil. Nr.	TURTO DUOMENYS	2016 m.		Paaškinimai
		I dalis		
A	<b>ILGALAIKIO TURTO IΣIGIJIMO VERTĖ (B+C+D+E+F+G+H+I+J+K)</b>	<b>11,955,57</b>		
B	REGULIUOJAMO TURTO IΣIGIJIMO VERTĖ (pagal turto grupes)	958,67	8 priedo 19 stulpelio 4.1 eilutė	
1.	Žemė	0,00	8 priedo 18 stulpelio 4.1 eilutė	
2.	Pastatai	30,33	8 priedo 4 stulpelio 4.1 eilutė	
3.	Statiniai	7,85	8 priedo 6 stulpelio 4.1 eilutė	
4.	Videntiekio tinklai	215,31	4 iš 5 eilutės suma atitinka 8 priedo 8 stulpelio 4.1 eilutė	
5.	Nuotekų tinklai	657,00	8 priedo 10 stulpelio 4.1 eilutė	
6.	Mašinos ir įrengimai	4,97		
6.1.	iš šio skaicius: Sturbliai	4,52		
6.1.1.	vandens gavybos srityje	4,34		
6.1.2.	vandens ruošimo srityje	0,00		
6.1.3.	vandens pakelimo stotyse	0,00		
6.1.4.	nuotekų siurblynėse	0,18		
6.1.5.	nuotekų valyklose	0,00		
6.1.6.	nuotekų dumblo tvarkymo srityje	0,00		
6.2.	Orapūtės (kompresoriai)	0,00		
6.2.1.	vandens ruošimo įrenginiuose	0,00		
6.2.2.	nuotekų valyklose	0,00		
6.3.	Kitos darbo mašinos ir įrengimai	0,45		
7.	Transporto priemonės	27,14	8 priedo 12 stulpelio 4.1 eilutė	
7.1.	Vandenvežės	0,00		
7.2.	Asenizacijos mašinos	0,00		
7.3.	Dumblavežės	0,00		

7.4.	Abonentinės tarybos transporto priemonės	1,27	
7.5.	Kitos transporto priemonės	26,09	
8.	<b>Kiti įrenginiai, prietaisai ir įranga</b>	<b>16,07</b>	8 priedo 14 stupelio 4.1 eilutė
8.1.	iš šio skaičiaus:	2,67	
8.1.1.	Geriamojo vandens apskaitos priemonės		
8.1.1.1.	iš jų: apskaitos prietaisai butuose 2,67		
8.1.2.	įvadiniai apskaitos prietaisai individualiuose namuose	0,00	
8.1.3.	apskaitos prietaisai daugiaabučiuose namuose	0,00	
8.1.4.	abonenti apskaitos prietaisai	0,00	
8.2.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įranga	13,41	
9.	Nematerialus turtas	0,00	8 priedo 16 stupelio 4.1 eilutė
C	už Dotacijas išgyto turto vertė	10,240,43	
D	Plėtros darbų vertė, iki ilgalaikio turto vienetių, kurių formavimui buvo atliekami plėtrai darbai, eksploatacijos pradžios	0,00	
E	Prestižo vertė	0,00	
F	Investicinio turto vertė	0,00	
G	Finansinio turto vertė	0,99	
H	Atidėtojo mokeščio turto vertė	0,00	
I	Kito ilgalaikio turto vertė	32,53	8 priedo 19 stupelio 4.2 eilutė
J	Ilgalaikio turto vertės pokytis, susijęs su ilgalaikio turto perkainojimo veikla	0,00	
K	Nebaigtos statybos, nenaudojamo, nusidėvėjusio turto vertė	722,95	
L	PAGAL PANAUDA EKSPLOATUOJAMO TURTO ISIGIJIMO VERTE	43,57	
	II dalis		
B	<b>REGULIUOJAMO TURTO ISIGIJIMO VERTE</b> (pagal verslo vienetus ir pastaugas)	<b>958,67</b>	8 priedo 19 stupelio 4.1 eilutė
1.	Geriamojo vandens gavyba	12,29	8 priedo 19 stupelio 4.1.2 eilutė
2.	Geriamojo vandens ruošimas	2,34	8 priedo 19 stupelio 4.1.3 eilutė
3.	Geriamojo vandens pristatymas	227,48	8 priedo 19 stupelio 4.1.4 eilutė
4.	Nuotekų surinkimas	594,49	8 priedo 19 stupelio 4.1.5 eilutė
5.	Nuotekų valymas	12,53	8 priedo 19 stupelio 4.1.6 eilutė
5.1.	iš šio skaičiaus: mechaniniais įrenginiiais 38,87		
5.2.	biologiniais įrenginiiais	0,00	
5.3.	denitrifikavimo įrenginiais	0,00	
5.4.	infiltraciniams laukais	0,00	
6.	Nuotekų dumblo tvarkymas	0,00	8 priedo 19 stupelio 4.1.7 eilutė

6.1.	is šio skaicius:	dumblo aikstelės	0,00
6.2.		tankinimo įrenginiai	0,00
6.3.		anaerobinio apdrojimo įrenginiai	0,00
6.4.		džiovinimo įrenginiai	0,00
6.5.		kompusta vimo įrenginiai	0,00
6.6.	kitas dumblo tvarkymo turtas (transportas ir pan.)	0,00	
7.	Paviršinių nuotekų tvarkymo veikla (jei atskirtas turtas)	100,03	8 priedo 19 stulpelio 4.1.8 eilutė
8.	Nuotekų transportavimasis asenizacijos transporto priemonėmis	0,97	8 priedo 19 stulpelio 4.1.9 eilutė
9.	Atsisiskaitomujų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veikla	8,54	8 priedo 19 stulpelio 4.1.1 eilutė
C	už Dotacijas isigytu turto vertė	10,240,43	
D	Plėtros darbų vertė, iki ilgalaikio turto vienetų, kurių formavimui buvo atliekami plėtros darbai, eksploatacijos pradžios	0,00	
E	Prestižo vertė	0,00	
F	Investicinio turto vertė	0,00	
G	Finansinio turto vertė	0,99	
H	Atidėtojo mokeščio turto vertė	0,00	
I	Kito ilgalaikio turto vertė	32,53	8 priedo 19 stulpelio 4.2 eilutė
J	Ilgalaikio turto vertės pokytis, susijęs su ilgalaikio turto perkainojimo veikla	0,00	
K	Nebaigtos statybos, nenaudojamo, nusidėvėjusio turto vertė	72,62	
III dalis			
A	ILGALAIKIO TURTO BALANSINĖ VERTĖ (B+C+D+E+F+G+H+I+J+K)	7.144,71	2 priedo A eilutė
B	REGULIUOJAMO TURTO BALANSINĖ VERTĖ (pagal verslo vienetus ir paslaugas)	576,59	9 priedo 19 stulpelio 4.1 eilutė
1.	Geriamojo vandens gavyba	6,98	9 priedo 19 stulpelio 4.1.2 eilutė
2.	Geriamojo vandens ruošimas	2,08	9 priedo 19 stulpelio 4.1.3 eilutė
3.	Geriamojo vandens pristatymas	85,53	9 priedo 19 stulpelio 4.1.4 eilutė
4.	Nuotekų surinkimas	371,63	9 priedo 19 stulpelio 4.1.5 eilutė
5.	Nuotekų valymas	7,47	9 priedo 19 stulpelio 4.1.6 eilutė
5.1.	is šio skaicius:	1,38	
5.2.		biologiniai įrenginiai	0,00
5.3.		denitrifikavimo įrenginiai	0,00
5.4.		infiltracinių laukais	0,00
6.	Nuotekų dumblo tvarkymas	0,00	9 priedo 19 stulpelio 4.1.7 eilutė
6.1.	is šio skaicius:	dumblo aikstelės	0,00

6.2.		tankinimo įrenginiai	0,00
6.3.		anaerobinio apdrojimo įrenginiai	0,00
6.4.		džiovinimo įrenginiai	0,00
6.5.		kompustavimo įrenginiai	0,00
6.6.		kitas dumblo tvarkymo turtas (transportas ir pan.)	0,00
7.	Paviršinių nuotekų tvarkymo veikla (jei atskirtas turtas)	97,26	9 priedo 19 stulpelio 4.I.8 eilutė
8.	Nuotekų transportavimas asenizacijos mobiliomis transporto priemonėmis	0,42	9 priedo 19 stulpelio 4.I.9 eilutė
9.	Atsiskaitomujų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veikla	5,22	
C	Plėtros darbų vertė, iki ilgalaikio turto vienetų, kurių formavimui buvo atliekami plėtros darbai, ekspluatacijos pradžios už Dotacijas įsigytu turto vertė	6.476,54	
D	Plėtros darbų vertė, iki ilgalaikio turto vienetų, kurių formavimui buvo atliekami plėtros darbai, ekspluatacijos pradžios	0,00	
E	Prestižo vertė	0,00	2 priedo I.2 eilutė
F	Investicinio turto vertė	0,00	2 priedo II.1.11 eilutė
G	Finansinio turto vertė	0,98	2 priedo III eilutė
H	Atidetojo mokestio turto vertė	0,00	2 priedo IV.1 eilutė
I	Kito ilgalaikio turto vertė	17,98	9 priedo 19 stulpelio 4.I.2 eilutė
J	Ilgalaikio turto vertės polktis, susijęs su ilgalaikio turto perkainojimo veikla	0,00	
K	Nebaigtos statybos, nenaudojamos, nusidėvėjusio turto vertė	72,62	2 priedo II.1.8-II.1.10 eilutės
	IV dalis .		
1.	METINĖS REGULIUOJAMO TURTO NUSIDĒVĖJIMO SAŽAUDOS (pagal Metodikos reikalavimus)	26,57	
2.	Pastatų	0,83	
3.	Statinų	0,31	
4.	Vandentiekio tinklų	4,29	
5.	Nuotekų tinklų	13,23	
6.	Mašinų ir įrengimų	2,42	
6.1.	iš šio skaičiaus: Siurblių	0,48	
6.1.1.	vandens gavybos srityje	0,46	
6.1.2.	vandens ruošimo srityje	0,00	
6.1.3.	vandens pakėlimo stohose	0,00	
6.1.4.	nuotekų siurblynėse	0,02	
6.1.5.	nuotekų valyklose	0,00	
6.1.6.	dumblo tvarkymo srityje	0,00	

6.2.	Orapūčių (kompresorių)	0,00
6.2.1.	vandens ruošimo įrenginiuose	0,00
6.2.2.	motekų valyklose	0,00
6.3.	Kitos darbo mašinos ir įrengimai	1,94
7.	<b>Transporto priemonių</b>	<b>2,92</b>
7.1.	Vandenvežių	0,00
7.2.	Asenizacinių mašinų	0,00
7.3.	Dumblovežių	0,00
7.4.	Abonentinės tarnybos transporto priemonių	0,16
7.5.	Kitų transporto priemonių	2,76
8.	<b>Kiti įrenginiai, prietaisai ir įranga</b>	<b>2,58</b>
8.1.	iš šio skaičiaus: Geriamojo vandens apskaitos priemonių	0,24
8.1.1.	iš jų: apskaitos prietaisy butuose	0,24
8.1.2.	įvadinių apskaitos prietaisy individualiuose namuose	0,00
8.1.3.	apskaitos prietaisy daugiabučiuose namuose	0,00
8.1.4.	abonentų apskaitos prietaisy	0,00
8.2.	Kitų įrenginių, prietaisų ir įrangos	2,34
9.	Nematerialaus ilgalaikio turto amortizacija	0,00
10.	Nenaudojamo turto nusidėvėjimas	0,00

  
 Direktorius  
**Saugintas Vaičiūnas**



## UAB "Auditotikslas"

### Rekomendacijų laiškas

**Uždarosios akcinės bendrovės „Pagėgių komunalinis ūkis“**

2017-06-02 Nr.17/208

#### Direktoriui

Mes atlikome uždarosios akcinės bendrovės "Pagėgių komunalinis ūkis" 2016 m. gruodžio 31 d. pasibaigusiu metų Reguliuojamos veiklos ataskaitų (t.y. ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) ir ataskaitinio laikotarpio turto duomenų ataskaitų) auditą.

Uždarosios akcinės bendrovės „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2016 metų Reguliuojamos veiklos ataskaitų patikrinimą atlikome vadovaujantis 800-uoju tarptautiniu audito standartu „Specialūs svarstymai – pagal specialios paskirties tvarką sudarytų finansinių ataskaitų auditas“ ir kitais taikytiniais tarptautiniais audito standartais (toliau – TAS), kaip tai numetas 800-asis TAS pagal iš anksto sutartas procedūras.

Šios procedūros buvo atliktos siekiant padėti jums įvertinti 2016 metų Reguliuojamos veiklos ataskaitų pateiktą informaciją.

Patikrinimo metu mes atlikome šias procedūras:

1. susipažiname su įmonės Reguliuavimo apskaitos sistema;
2. patikrinome ar reguliavimo apskaitos sistema yra įmonės veiklos apskaitos sistema, apimanti apskaitos atskyrimą ir sąnaudų paskirstymą, sukurta ir naudojama reguliavimo tikslais, ar reguliuojamos veiklos apskaitos principai ir vidinė metodika atitinka Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos metodiką;
3. patikrinome matematinį nešiklių pritaikymo teisingumą paskirstant ilgalaikį turtą ir netiesiogines sąnaudas;
4. patikrinome ar įmonės faktiškai pritaikyti nešiklių vertės atitinka nešiklių vertes, nurodytas nešiklių sąraše;
5. patikrinome, ar bendri suminiai Papildomų ataskaitų finansiniai duomenys matematiškai sutampa su audituojamomis Reguliuojamos veiklos ataskaitomis.
6. vidaus kontrolės sistemos testavimas. Kontrolės rizikos įvertinimas. Atliekant šias audito procedūras, mes norėjome įsitikinti, ar vidinės kontrolės sistema padeda apskaitos sistemai siekti savo tikslų, ar įmonės Reguliuojamos veiklos ataskaitai parengti taikyti reikšmingi apskaitos principai, ar t.y. ar visos ūkinės operacijos atliekamos neviršijant įgaliojimų, o kitu atveju tik vadovybei leidus; ar visos operacijos nedelsiant įrašytos teisingomis sumomis į atitinkamas sąskaitas ir tuo laikotarpiu, kuriuo padarytos; ar nustatytais terminais sulyginami apskaitiniai ir faktiniai duomenys ir ar padaryti atitinkami veiksmai nustačius neatitikimus.

Žemiau norime pateikti audito metu pastebėtus Reguliuavimo apskaitos sistemos trūkumus ir auditoriaus rekomendacijas dėl geriamojo vandens tiekėjų, nuotekų tvarkytojų ir paviršinių nuotekų tvarkytojų reguliavimo apskaitos sistemos tobulinimo:

<b>Eil.Nr.</b>	<b>Pastabos</b>
1.	Siekiant aiškaus sąnaudų segmentavimo, siūlome patirtas dumblo kaip atliekos išvežimo išlaidas apskaitoje detalizuoti.
2.	Siekiant objektyviau detalizuoti darbo užmokesčio sąnaudas nustatytioms Reguliacijos sistemos veikloms, siūlome įmonėje pasirinkti objektyvesnius sąnaudų paskirstymo kriterijus darbuotojų darbo užmokesčio sąnaudų paskirstymui ir tuo vadovaujantis konkrečiau paskirstyti patirtas darbo užmokesčio sąnaudas.
4.	Mes nesame atsakingi už pasirinktų ir taikytų nešiklių sąrašo tinkamumą, tačiau rekomenduojame apsvarstyti galimybę ir taikyti skirtingus nešiklius atskiriems netiesioginių veiklos sąnaudų straipsniams. Reikėtų siekti, kad pasirenkant nešiklius būtų vadovaujamas ekonominė logika ir kad tai leistų kuo tiksliau paskirstyti sąnaudas skirtingoms veikloms.

Šioje ataskaitoje pateikta informacija yra gauta iš pateiktų dokumentų bei pokalbių su bendrovės darbuotojais. Mes būsime dėkingi už pastabas ar paaiškinimus dėl kiekvieno dalyko klaidingo supratimo, nes mūsų visų bendras tikslas pateikti teisingą ir pilną informaciją metinėse finansinėse ataskaitose.

Dėkojame už malonų priėmimą ir tikimės sėkmės tolimesnio bendradarbiavimo.

2017 m. birželio mėn. 2 d.

Audituotojė -UAB "Auditotikslas"

Audituotojės pažymėjimo Nr. 001388

Adresas- Lietuvininkų g.23, Šilutė Lietuvos Respublika

Auditorė Irena Vasilenko